

Phụ lục 44
BẢNG GIÁ ĐẤT XÃ TÂY YÊN

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày tháng năm 2025
của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)

A. ĐẤT Ở

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
1	Đường tỉnh 964 (Đường kênh Rọc Lá)		
	- Từ cầu treo Rọc Lá - Kênh Kiểm cũ	480	
	- Từ kênh Kiểm cũ - Nhà thờ Quý Phụng	600	
	- Từ nhà thờ Quý Phụng đến Kênh Xẻo Già	480	
	- Từ kênh Xẻo Già - Vật liệu xây dựng Thái Sơn	600	
2	Đường tỉnh 964 (đường kênh Chổng Mỹ)		
	- Giáp ranh Vật liệu xây dựng Thái Sơn đến Cách kênh Ba Biền 250 mét	480	
	- Từ cách kênh Ba Biền 250 mét - Trường THPT Nam Yên	600	
	- Từ Trường THPT Nam Yên đến Giáp ranh xã Đông Thái	480	
3	ĐH.54 (Đường ĐH.61 (đường Nam Yên)): Từ Kênh Thầy Cai - ĐT. 964	420	
4	ĐH.53 (Đường ĐH.60 (đường Nam Thái))		
	- Từ ĐH.61 (cầu Bàu Trâm) đến giáp ranh xã Đông Thái	420	
5	Đường Kênh Ngã Bát: Từ Kênh Rọc Lá - giáp Kênh Đê Quốc Phòng	420	
6	Đường kết nối Đê bao ven biển với cầu Thứ Ba: Giáp xã An Biên đến Kênh Kiểm	460	Bổ sung
7	Đường kết nối Đê bao ven biển với cầu Thứ Ba: Từ Kênh kiểm đến đường 964	460	Bổ sung
8	Đường kết nối Đê bao ven biển với cầu Thứ Ba: Từ đường 964 đến Kênh Đê quốc phòng	460	Bổ sung
9	Đường kênh Thứ Tư - Phần lộ 3,5m: Từ kênh Thầy Cai đến Kênh Chổng Mỹ	460	Bổ sung
10	Đường kênh Thứ Hai: Từ kênh Xẻo Rô đến Kênh Chổng Mỹ	460	Bổ sung
11	Đường Kênh Thứ Ba - Lộ phụ: Từ kênh Thầy Cai đến Kênh Chổng Mỹ	460	Bổ sung
12	Đường Ba Biền (ấp Ba Biền): Từ đường 964 đến Kênh Đê quốc phòng	460	Bổ sung

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
13	Đường Kênh Thứ Nhất: Từ Kênh Chổng Mỹ đến Kênh Đê quốc phòng	460	Bổ sung
14	Đường Kênh Mương Quao: Từ Kênh Thứ Nhất đến Đê quốc phòng	460	Bổ sung
15	Đường Kênh 40: Từ Kênh Thứ Nhất đến Đê quốc phòng	460	Bổ sung
16	Đường Kênh Mương Chùa: Từ Kênh Rọc Lá đến Đê quốc phòng	460	Bổ sung
17	Đường Kênh Dài: Từ Kênh Thứ Nhất đến Đê quốc phòng	460	Bổ sung
18	Các tuyến đường khác có nền đường $\geq 3\text{m}$ được trải bê tông hoặc nhựa	360	Bổ sung
19	Các tuyến đường khác có nền đường $< 3\text{m}$ được trải bê tông hoặc nhựa	312	Bổ sung
20	Các tuyến đường còn lại	288	Bổ sung

B. ĐẤT NÔNG NGHIỆP*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²*

TT	Loại đất	Giá đất			Ghi chú
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	
1	Đất trồng cây lâu năm	43	41		
2	Đất trồng cây hàng năm	38	36		
3	Đất nuôi trồng thủy sản	36	34		